

wieczystą o nr KW/1635/10/2013/ZL/6.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 16 920,00 zł.
Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi 3/4 wartości oszacowania, tj. kwotę 12 690,00 zł.
Zgodnie z art. 962 §1 przysiępłaty do przetargu obowiązany jest złożyć rejonnie w wysokości 1/10 części sumy oszacowania, tj. 1 692,00 zł w gotówce w kancelarii najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w godzinach pracy kancelarii lub na konto komornika

PKO BP S.A. 38 1020 2124 0000 8102 0058 3054

najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg (liczy się moment zaksięgowania środków na rachunku bankowym Kancelarii Komornika). Przywrócenie dokonania przelewu należy okazać Komornikowi przed licytacją.
Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysiężenia własności na rzecz nabywcy, bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebność i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysiężeniu własności.
Nieruchomość, tę można oglądać, codziennie na dwa tygodnie przed licytacją, zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Szczegółowych informacji udziela Komornik pod numerem tel. (75) 647 77 99
www.dawro.eu

33032016

Prezydent Wrocławia

ogłasza
urząd
miejski
wrocławia
czwarty przetarg ustry nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
gruntowej niezabudowanej położonej we Wrocławiu przy
ul. Wedkarzy Ga.



obrot: 51.16551 N 16.96974 E;
GPS 975 m²;
pow. działki: WRPLK/00145357/5;
Kw. nr zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
Przeznaczenie w mpzp: I zagrodowa;
Cena wywoławcza: 111 600,00 zł + VAT;
Wadium: 12 000,00 zł

Wadium uczestnicy przetargu powinni wpłacić najpóźniej do dnia 18 lutego 2015 r. na konto: Gmnia Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław - nr 36-1020 5226 0000 6302 0417 7655. Data dokonania wpłaty wadium jest datą uznania rachunku bankowego Gminy.
Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8 w sali 215 o godz. 10.00 dnia 25 lutego 2015 r.

Pełną informację dotyczącą nieruchomości oraz przetargu zawiera ogłoszenie wwieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8. Ogłoszenie o przetargu dostępne jest również w Internecie, na stronach Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz pod adresem www.blp.um.wroc.pl.

Informacje o nieruchomości można uzyskać w Dziale Promocji Nieruchomości Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości Urzędu Miejskiego Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, pok. 126 i 127, tel.: +48-71-777-72-83 do 86, e-mail: wms@um.wroc.pl.
Prezydent Wrocławia ma prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Warunki sprzedaży z wolnej ręki

składników wchodzących w skład masy upadłości Czesława Botwiny i Haliny Botwiny w upadłości likwidacyjnej, ul. Stefana Batorego 17A

Na podstawie uchwały nr 15 Rady Międzyzłoci Czesława Botwiny oraz Haliny Botwiny w upadłości likwidacyjnej, ul. Stefana Batorego 17A, z dnia 5 grudnia 2014 r., podjętej zgodnie z brzmieniem art. 323 Ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe i naprawcze (Dz.U.2003.60.555 ze zmianami) - dalej: p.u.i.n. - syndyka masy upadłości Czesława Botwiny i Haliny Botwiny, ul. Batorego 17A, ogłasza:

postępowanie z wolnej ręki na sprzedaż prawa wieczystego użytkowania zabudowanych działek gruntu numer 200/5, 200/6 o łącznej powierzchni 0,1171 ha, położonych w Wałbrzychu przy ul. Stefana Batorego 17A, dla których do działek Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą numer SW1W/0001873/7, wraz z budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym o powierzchni 160 m² (kubatura: 360 m³) stanowiącym odrębną nieruchomość.

za cenę nie niższą niż 482 233,00 zł
(słownie: czterysta osiemdziesiąt dwa tysiące dwadzieścia trzy złote, 00/100).

- 1). Postępowanie na sprzedaż z wolnej ręki ma charakter ogólny, ofertowy.
- 2). Oferta o najwyższej proponowanej cenie sprzedaży wiąże oferenta i stanowi najkorzystniejszą ofertę w toku postępowania ofertowego na sprzedaż przedmiotu postępowania.
- 3). Wyboru najkorzystniejszej oferty dokona Syndyk masy upadłości.
- 4). Składający ofertę na nabycie przedmiotu postępowania powinni pod rygorem niezapoznania oferty przez Syndyka wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości (oznaczenie rachunku: WANANO II Czesław Botwina i Halina Botwina, ul. Batorego 17A, 58-300 Wałbrzych), numer rachunku: 51 1090 1522 0000 0001 1980 0543, wadium w wysokości: 48 000,00 zł do dnia 10 lutego 2015 r.
- 5). Wadium złożone przez oferenta, którego oferta została wybrana przez Syndyka, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Proszym uczestnikom postępowania na sprzedaż wadium zostanie zwrócone bez zbędnej zwłoki.
- 6). Jeżeli nabywca nie wykona ze swej winy warunków oferty w terminie mierzonym od dnia wyboru jego oferty przez Syndyka, traci wadium i zostaje wykluczony z postępowania. Zapłać całości ceny wina zostać dokonana przed dniem zawarcia umowy na sprzedaż przedmiotu postępowania. W przypadku, w którym oferent składający najkorzystniejszą ofertę zostanie wykluczony z uczestnictwa w postępowaniu na sprzedaż, wiążącą staje się druga, najkorzystniejsza oferta na zakup.
- 7). W postępowaniu na sprzedaż nie mogą uczestniczyć: upadły Syndyk, jego małżonek, dzieci, rodzeństwo i rodzic, a także powinowaci oraz obecni podcażek, rozstrzygnięcia ofert w charakterze urzędowym.
- 8). Oferta wina zawierać:
 - oznaczenie oferenta, proponowaną cenę nabycia przedmiotu postępowania nie niższą niż cena minimalna, podpis oferenta lub upoważnionej przez oferenta osoby działającej w jego imieniu,

Warunki postępowania:



<http://www.syndyicy.eu/?p=1870>

Warunki postępowania:

- oryginał lub uwierzytelniona notarialnie kserokopie zaświadczenia o wpisie do właściwego rejestru przedsiębiorców albo posiadaną notarialnie kserokopie dowodu osobistego, jeżeli oferentem jest osoba fizyczna.
 - oryginał lub uwierzytelniona notarialnie kserokopie decyzji właściwego Urzędu Starostowego o nadaniu numeru identyfikacji podatkowej (NIP),
 - oryginał lub uwierzytelniona notarialnie kserokopie zaświadczenia o numerze identyfikacyjnym REGON wydanym przez właściwy Urząd Statystyczny,
 - oryginał ewentualnie uwidoczniony pełnomocnictwa albo jego kserokopie potwierdzonej z zgodności z oryginałem przez notariusza,
 - oświadczenie o wyrażeniu zgody na pokrycie wszelkich kosztów związanych z przeniesieniem własności,
 - oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem przedmiotu postępowania ofertowego, w tym prawnym i technicznym, oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na wyłączenie rękopisu za wady fizyczne i prawne na zasadzie art. 558 kc,
 - oświadczenie, że oferent nie należy do grona osób określonych w pkt 7 niniejszych warunków sprzedaży,
 - zaświadczenie z banku o uiszczeniu wadium.
- Oferta niezawierająca ciności jednego z powyższych nie będzie podlegała rozpatrzeniu.
- 9). Złożenie jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż przedmiotu postępowania.
 - 10). Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklepienych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyrażeniami oznaczającym ofertę, a także z dopiskiem „Postępowanie na sprzedaż nieruchomości ul. Stefana Batorego 17A w Wałbrzychu - NIE OTWIERAĆ”, wina być dostarczone do dnia 10 lutego 2015 r. na adres: Kancelaria Syndyka, Nadzorca Sądowego, Zarządcy dr. Michał Błaszczyszyn, skrytka pocztowa 102, 53-350 Wrocław 15.
 - 11). Rozpoznanie ofert nastąpi w Wałbrzychu, ul. Stefana Batorego 17A, 58-300 Wałbrzych, w dniu 11 lutego 2015 r., godz. 12.00, w obecności wszystkich zainteresowanych.
 - 12). Rozpoznanie ofert dokonane zostanie pod względem zgodności z warunkami postępowania ofertowego, które są wyżej określone, oraz zapropo-nowanych cen nabycia.
 - 13). Zastrzeżenie się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub też jego unieważnienia przez Syndyka lub Sędziego - Komisarza na każdym etapie bez podania przyczyny.

Wszelkich informacji udziela Syndyk masy upadłości Michał Błaszczyszyn (kom. 662 373 882) lub pełnomocnik Syndyka Jakub Kamiński (532 083 932), mail: kancelaria@syndyicy.eu. Można również skontaktować się z wyżej wymienionymi osobami celem umówienia na obejrzenie przedmiotu postępowania.

UWAGA: Postanowieniem Sądu Rejonowego w Wałbrzychu z dnia 8 stycznia 2015 r. Sąd oddalił wniosek o wyłączenie z masy upadłości telewizora Philips, dekodera Cyra Plus, biblioteczki, usztra wiszącego oraz pianina. Wnioskodawca nie wyznaczył drogi prawnej dochodzenia swojego żądania.

Strona informacyjna nieruchomości:



[batorego.syndyicy.eu](http://www.batorego.syndyicy.eu)

33030772

33032349